

转型前



转型后



自立合作社
KOJADI
KOPERASI JAYADIRI MALAYSIA BERHAD

国家关键经济领域
(NKEA)
批发及零售业



杂货店转型计划
(TUKAR)

自立合作社
KOJADI
KOPERASI JAYADIRI MALAYSIA BERHAD

Koperasi Jayadiri Malaysia Berhad (KOJADI)
吉隆坡安邦路马华大厦11楼

11th Floor, Wisma MCA, 163, Jalan Ampang
50450 Kuala Lumpur

电话 Tel: +6 03 2161 6499

传真 Fax: +6 03 2161 2840

电邮 Email: contact@kojadi.com.my

网站 Website: <http://kojadi.my>



KOPERASI JAYADIRI MALAYSIA BERHAD (KOJADI)

Tel: +6 03 2161 6499

Website: <http://kojadi.my>



杂货店转型计划 (TUKAR)

国家经济转型计划 (ETP) 是政府的一项全面努力，以期实现马来西亚于2020年转型为高收入国的目标。在该项目目标下，我国将通过制造330万个工作机会，提升马来西亚人平均收入 (PNK)，也就是从2009年的RM23,700增长至2020年的RM48,000。该项计划将对焦12个国家关键经济领域 (NKEA)。

将被落实的12个国家关键经济领域，其中一个领域为批发及零售业。在国家关键经济领域下，批发及零售业总共被鉴定了13项旗舰计划 (EPPs)，预期贡献高达834亿令吉的总国民收入 (GNI)，并且为未来10年制造超过37万个新的工作机会。



转型前

杂货店转型计划 (TUKAR) 是其中一项旗舰计划，目的是要现代化传统杂货店，以在零售业环境中提高竞争力。该项旗舰计划将通过下列方式进行：

- 成立 “mom and pop” 类型的本地杂货店；
- 加强本地中小型零售业者 (PKS) 的竞争能力；
 - 提升客户服务能力；
 - 促进商业与品质的平行发展；
 - 强化销售链的成本绩效；
 - 通过数项步骤鼓励销售高品质产品；以及
- 使零售业者准备就绪，以实行商品及服务税 (GST)。



转型后

申请条件：

- 100% 本土经营权 (独资/ 合伙经营/ 私人有限公司)。
- 经向马来西亚公司委员会 (SSM) 注册。
- 持有地方政府 (PBT) 发出的杂货店合法营业执照。
- 杂货店业主年龄须达18岁或以上，以及于偿还贷款的最后月份时不超过60岁。
- 杂货店已营业至少1年或拥有经营杂货店经验者，须符合特定条件。
- 杂货店的面积不超过两个店位或2,500平方尺。
- 于金融机构保持良好记录。

TUKAR计划贷款途径：

融资提供者：自立合作社 (KOJADI)

贷款范围：

- 店面装修/ 升级；
- 购买机器或器具；以及
- 购货营运资本。

贷款总额：RM30,000 至 RM80,000

贷款期限：可长达15年

贷款利息：年利率3%

落实TUKAR计划的四项重要策略：

- 现代化原有的传统杂货店；
- 提升原有的传统杂货店等级；
- 鼓励合作社参与杂货领域；以及
- 营造地区经销中心。

如何参与TUKAR计划：

联络

- 自立合作社 (KOJADI)
Koperasi Jayadiri Malaysia Berhad
11th Floor, Wisma MCA,
163, Jalan Ampang
50450 Kuala Lumpur
Tel: +6 03 2161 6499
Fax: +6 03 2161 2840
Website: <http://kojadi.my>

或

- 咨询顾问：



马来西亚杂货商联合会

Federation of Sundry Goods Merchants Associations of Malaysia (1978)
No.20-2, Jalan 1/92B,
Pudu Ulu, Off Jalan Cheras
56100 Kuala Lumpur
Tel: +6 03 9205 5966
Fax: +6 03 9205 5977
Website: <http://fsgmam.gbs2u.com>